



## **Obec Lipová**

Obecný úrad Lipová, č. 203, 941 02 Lipová

---

### **ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK VO VLASTNÍCTVE OBCE LIPOVÁ AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

Obec Lipová v súlade s ustanovením §9a odsek 2 a §9a odsek 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parcela registra „C“ č. 129/16, druh pozemku – záhrada o výmere 402 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Mlynský Sek v obci Lipová.

#### ***Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :***

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedený pozemok sa nachádza za rodinným domom záujemkyne, ktorého je vlastníčkou a je dlhodobo využívaný ako záhrada k nehnuteľnosti, ktorú vlastní, pozemok je oplotený, k uvedenému pozemku nie je vybudovaná komunikácia.

Vzhľadom na dané skutočnosti by aplikácia štandardných foriem prevodu vlastníctva bola neprimerane prísna. Obec má záujem, aby uvedený prebytočný majetok Obce Lipová nadobudla táto konkrétna osoba.

Kupujúcim bude : Magdaléna Mentelová, Mlynský Sek č. 389, 941 02 Lipová

Kúpna cena je stanovená na hodnotu 3,00 €/m<sup>2</sup>. Kúpna cena za pozemok č. 129/16 záhrada, katastrálne územie Mlynský Sek, obec Lipová predstavuje hodnotu 1 206,00 €.

Zverejnené : 13.03. 2023

Zvesené : .....